

17/2015



Comune di FAENZA

*Cqap*  
*Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio*  
*del Comune di Faenza*

Prot. Gen. n.46533

del 08.10.2015

class. 06-03

fascicolo n. 14/2015

**Verbale per estratto della  
seduta n. 17/2015 del 08.10.2015**

*L'anno 2015 (duemilaquindici), addì 08 (otto) del mese di ottobre alle ore 15:00 presso la sede distaccata del Settore Territorio, in via Zanelli 4, si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio previo invito Prot. Gen. 45214 in data 01 ottobre 2015.*

*All'appello risultano presenti:*

		<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
1)	<i>Geom. Andrea BERTONI</i>	<i>Presidente</i>	*
2)	<i>Arch. Bianca Maria CANEPA</i>	<i>membro</i>	*
3)	<i>Arch. Davide CRISTOFANI</i>	<i>membro</i>	*
4)	<i>Dott.. Paolo FRONTALI</i>	<i>membro</i>	*
5)	<i>Geom. Paolo GHISELLI</i>	<i>membro</i>	*
6)	<i>Arch. Ing. Giovanni MAINARDI</i>	<i>membro</i>	*
7)	<i>Arch. Alessandro ZAULI</i>	<i>membro</i>	*

*Assistono alla riunione gli istruttori tecnici relatori ed il Segretario Arch. Lucio Angelini.*

1) NOMINA DEL PRESIDENTE  
Presenti: Bertoni, Canepa, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

**La Commissione nomina con voto palese a maggioranza quale Presidente il Geom. Andrea Bertoni**

2)  
Prot. n. 41370/2015  
Localizzazione: VIA CHIUSA DI ERRANO N. 2  
Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'  
Oggetto: VARIANTE AL PDC N. 27/2015 PER RECUPERO DI FABBRICATO PER FUNZIONI RESIDENZIALI CON INTERVENTO DI RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E AMPLIAMENTO - RIESAME

Presenti: Bertoni, Canepa, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Relatore: Geom. Giorgio Casadio

Parere: **favorevole al rivestimento in legno delle parti piene. Si riconosce la correttezza del frangisole risolto con elementi lignei orizzontali. Si suggerisce di utilizzare elementi oscuranti interni, anche d'arredo, con colori non contrastanti con il cromatismo d'insieme, evitando che diano l'effetto del pieno.**

3)  
Prot. n. 43159/2015  
Localizzazione: VIA MONTINI N. 25  
Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'  
Oggetto: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA MAGAZZINO A RESIDENZA IN VARIANTE ALLA SCIA PROT. 9106/2014

Presenti: Bertoni, Canepa, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Relatore: Geom. Daniele Bernabei

Parere: **favorevole**

4)  
Prot. n. 45305/2015  
Localizzazione: VIA CAMPIDORI N. 5  
Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'  
Oggetto: RISANAMENTO COSTRUTTIVO CON CAMBIO D'USO

Presenti: Bertoni, Canepa, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Relatore: Geom. Daniele Bernabei

Parere: **favorevole. Dovranno essere scelte cromie della chiusura omogenee e coerenti con la percezione della bucatara originaria. Dovranno essere utilizzati colorature non lucide. Si conferma la necessità di valutare con attenzione e unitariamente i cromatismi di tutti gli elementi della facciata con campioni preventivi anche con riferimento ed in relazione ai colori di tende e infissi.**

La seduta si conclude alle ore 17:20